

Husorden

for anvendelse af lokaler hos

Otterup Geværfabrik

- Lejemålet omfatter kun de i lejeaftalen afkrydsede lokaler. Der tillades adgang til ind-/udgange og toiletter gennem ikke lejede lokaler.
- Huset skal afleveres i ryddet stand som ved modtagelsen. Køkken, toiletter m.v. skal være rengjorte.
- Der må kun ryges i det dertil bestemte lokale.
- Der må ikke overnattes i lokalerne.
- Lokalerne må kun anvendes til de i lejeaftalen aftalte formål.
- Affald skal fjernes af lejer senest ved lejeaftalens ophør.
- Rekvisitter og andre ting og sager må kun henstilles efter aftale med bestyrelsen efter lejeaftalens ophør.
- Der må ikke ændres på de tekniske installationer, ej heller må der tilsluttes teknisk udstyr der ikke matcher de eksisterende installationer.
- Der må ikke sømmes/skrues i vægge, gulve og lofter. Brug af tape m.m. for fastgørelse af ting på vægge er heller ikke tilladt.
- Der henstilles til at begrænse varme-, vand- og el-forbrug. Termostater på varmeanlæg skrues ned på 15° inden aflevering.
- Parkering: det henstilles til, at parkering finder sted i gården ved Geværfabrikken, på de offentlige P-pladser på Rådhuspladsen samt P-pladsen på Fabriksvej ved Jernbanegade. Ingen parkering på vejene ved beboelserne omkring Geværfabrikken.
- Skiltning i forbindelse med nødudgange/flugtveje må ikke tildækkes eller fjernes.
- Nødvendige tilladelser såsom alkoholbevilling, godkendelse ved beredskabschefen m.v. sørger lejer selv for.
- Forsikring: Lejer sørger selv for at forsikre arrangement, personale, medbragte genstande m.v.
- Det er lejers ansvar at sørge for aflåsning, slukke lys, lukke vandhaner m.v. når huset forlades.
- Fejl og mangler som ikke er påtalt ved modtagelsen, vil blive udbedret for lejers regning, hvilket også gælder manglende oprydning.
- Lejer forpligter sig til at sørge for at arrangementer afsluttes til den aftalte tid, samt at der ikke støjes unødigt. Der skal tages størst muligt hensyn til naboer og andre lejere/brugere i huset.